**СНТ «Мечта»** Приложение №

**г. Ставрополь, ул. Мечта 4, дом №2**  к протоколу № 2 от 03.12.2022 г.

Голосование производится путем проставления личной подписи голосующего в одной из граф «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» по каждому пункту листа голосования. При замене подписи другими отметками или наличии более одной подписи или ее отсутствии в одном из пунктов этот пункт листа голосования считается недействительным и не учитывается при подсчете голосов.

**ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ**

**Собственника земельного участка ведущего садоводство без участия в Товариществе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. члена товарищества )

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

собственник земельного участка № \_\_\_\_\_\_\_\_,

председатель собрания Сегеда Олег Иванович

секретарь собрания Иноземцева Анастасия Андреевна

счетная комиссия Плахтюкова Валентина Александровна

Ермолова Елена Игоревна

Харитонова Ирина Анатольевна

**Повестка дня общего собрания**

**4. Утверждение Приходно-расходной сметы на 2023г.**

*Предложение*:

утвердить Приходно-расходную смету на 2023 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) | **ПРОТИВ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) |

**8. Об установке шлагбауме на 3-ей улице**

В правление поступило предложение, рассмотреть на очередном собрании возможность пользования шлагбаумом.

Шлагбаум в начале улицы Мечта-3 был установлен группой жителей 3 улицы с целью перенаправить транспорт с 3-й улицы на 4-ю и 5-ю улицы. Установка была выполнена без решения общего собрания, т.е. незаконно. Подключение к электросети было самовольным. Шлагбаум не согласован с МЧС и нарушает новые противопожарные правила, которые требуют, чтобы шлагбаум открывался при срабатывании противопожарной системы или диспетчером, несущим круглосуточное дежурство. Для СНТ противопожарных систем не существует, поэтому потребуется организовать дежурство жителей или ввести должность диспетчера шлагбаума, что потребует увеличения членских взносов. Штраф за нарушение Правил составляет 200 тыс. руб. - в случае одобрения шлагбаума общим собранием выплачивать штраф придется за счет каждого собственника.

В СНТ несколько въездов, территория не отделена от соседнего СНТ, все жители Мечты должны иметь возможность открывать шлагбаум и смогут пропускать любой транспорт. Поэтому шлагбаум не ограничит скорость движения, не снизит риск воровства, не сохранит дороги. Однако он создаст дополнительные проблемы: увеличение взносов, риск штрафов, задержки при наборе номера у шлагбаума, вероятные сбои и отказы оборудования, увеличение нагрузки на соседние улицы.

Ввод шлагбаума в эксплуатацию возможен только после выполнения требований п. 71 ПРАВИЛ противопожарного режима в РФ (Постановление правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г.) об организации круглосуточного дежурства. Собственник шлагбаума должен письменно согласовать с экстренными службами ( МЧС, Скорая помощь, ГИБДД) установку шлагбаума. Правление должно иметь возможность управлять списком номеров в системе шлагбаума.

*Предложение:*

Правление выносит на рассмотрение общего собрание вопрос о необходимости шлагбаума без решения вопроса о его подключении. В случае одобрения шлагбаума большинством голосующих потребуется провести внеочередное общее собрание для введения должности дежурного, организации его рабочего места, увеличения членских взносов для оплаты и принятия решения о введении шлагбаума в эксплуатацию.

|  |  |
| --- | --- |
| **Шлагбаум нужен**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) | **Шлагбаум не нужен**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) |
| **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Подпись) | |

=====================================================================

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подпись собственника земельного участка  или представителя собственника по доверенности | | **подпись** |
|  | | |

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Представитель собственника**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия имя отчество

по доверенности №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Лист голосования, не заверенный подписью голосующего,является недействительным.

**Срок подачи листа голосования с 26.09.2022 по 27.11. 2022 г. до 15 -00 ч. в помещении Правления ответственному члену Правления.**